

Checkliste vor der ersten Besichtigung

Bevor Sie Ihre erste Besichtigung auf Kreta planen, lohnt sich eine kurze Vorbereitung. Diese vier Punkte helfen Ihnen dabei.

- ☐ **Budget ehrlich festlegen**
Kaufpreis plus Nebenkosten plus Reserve.
- ☐ **Nutzung klären**
Eigennutzung, Vermietung oder beides?
- ☐ **Lage testen**
Nicht nur im Sommer, auch im Herbst und Winter testen, sowie Wege, Zufahrt und Infrastruktur prüfen.
- ☐ **Dokumente prüfen**
Alle Dokumente und Unterlagen werden vor dem Kauf geprüft.

Hinweis: Diese Checkliste dient der ersten Orientierung und ersetzt keine individuelle Rechtsberatung oder Finanzberatung.